



COMUNE di LURANO

Provincia di Bergamo
Viale Secco Suardo, 12 -24050-Lurano
Tel.035/800024

E-mail: protocollo.lurano@comune.lurano.bg.it
Pec: comune.lurano@pec.regione.lombardia.it

Spett.le

Provincia di Bergamo
Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione Generale
Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica
protocollo@pec.provincia.bergamo.it

Comando di Polizia Locale
Comuni di Verdello – Arcene - Lurano
polizialocale.comune.verdello@pec.regione.lombardia.it

e, p.c. Egr. Sig.

Riva Giuseppe
giusepperiva1@pec.it

e, p.c. Spett.li

Manzoni Immobiliare S.r.l.
manzoni.immobiliare1@legalmail.it

Arch. Cortesi Alessandro
alessandro@pec.architettocortesi.it

OGGETTO: Sportello Unico per le Attività Produttive in variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005, per la formazione di un nuovo ingresso alla proprietà della società Manzoni Immobiliare S.r.l.

Indizione convocazione Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14 e ss. della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- in data 05.12.2023 prot. 8275 è stata presentata domanda di Sportello Unico Attività Produttive (istanza SUAP n. 03588650162-16112023-0949) comportante variante, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160 del 07.09.2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della L.R. n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., al vigente P.G.T. dalla Società Manzoni Immobiliare Srl con sede a Lurano (BG) in via Cavour n. 14 – C.F.-P.I. 03588650162, finalizzata alla realizzazione di una nuova viabilità di accesso al proprio compendio immobiliare da eseguirsi sulla particella 2739;



COMUNE di LURANO

Provincia di Bergamo
Viale Secco Suardo, 12 -24050-Lurano
Tel.035/800024

E-mail: protocollo.lurano@comune.lurano.bg.it
Pec: comune.lurano@pec.regione.lombardia.it

- la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 8 del 26.01.2024 ha deliberato l'avvio del procedimento di S.U.A.P. e di contestuale verifica di assoggettabilità alla VAS;
- con comunicazione prot. 724 del 27.01.2024 è stato comunicato ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati la messa a disposizione, sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito istituzionale del Comune di Lurano, della proposta di progetto unitamente al Rapporto Preliminare di esclusione VAS;
- con nota prot. 3635 del 08.05.2024 è stata indetta la seduta della Conferenza di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il giorno 21.05.2024 alle ore 9:00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lurano;
- in data 07.05.2024 la Società Manzoni Immobiliare Srl ha integrato spontaneamente il progetto S.U.A.P. attraverso il portale "impresainungiorno" e la documentazione è stata registrata agli atti comunali, in pari data, al protocollo n. 3628;

Visti:

- la L. n. 241 del 07.08.1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- la L.R. n. 12 del 11.03.2005 "Legge per il Governo del Territorio";
- il D.P.R. n. 160 del 07.09.2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008";

Tutto ciò premesso,

INDICE

la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. n. 241/1990, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, con le modalità di cui all'art. 14-bis della L. 241/1990, invitando a parteciparvi i Soggetti coinvolti e a comunicare le proprie determinazioni entro i termini previsti dall'art. 14-bis, comma 2, lettera c) della L. n. 241/1990 ed a tal fine

COMUNICA

- a) L'oggetto della determinazione è il procedimento ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 97 della L.R. n. 12 del 11.03.2005 afferente allo Sportello Unico per le Attività Produttive in variante al P.G.T. vigente, per la formazione di un nuovo ingresso alla proprietà della società Manzoni Immobiliare S.r.l., da eseguirsi sulla particella n. 2739. La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti e gli elaborati progettuali a tali fini, oltre che essere stati inviati con la presente, sono depositati e consultabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lurano;
- b) Il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7 della L. n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è di 15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, ovvero il 23 maggio 2024;



COMUNE di LURANO

Provincia di Bergamo
Viale Secco Suardo, 12 -24050-Lurano
Tel.035/800024

E-mail: protocollo.lurano@comune.lurano.bg.it
Pec: comune.lurano@pec.regione.lombardia.it

c) Il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è di 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della presente, ovvero il **7 giugno 2024**;

d) La data prevista nel caso fosse necessaria la riunione della Conferenza in modalità sincrona ex art. 14-ter della L. n. 241/1990, avverrà entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera c), previa convocazione formale.

Si significa che la Conferenza decisoria è subordinata all'esito positivo di verifica di esclusione della VAS, per la quale è stata indetta apposita conferenza il giorno 21.05.2024 alle ore 9:00.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla precedente lettera c), le Amministrazioni e gli Enti coinvolti sono tenuti a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Si fa presente che, per quanto non espressamente qui previsto, si applicano gli artt. 14 e seguenti della L. n. 241/1990

La documentazione relativa al procedimento in oggetto è depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito a Lurano (BG) in viale Secco Suardo n. 12 al quale i Soggetti coinvolti potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti ed informazioni, facendo riferimento ai seguenti recapiti:

- telefono: 035.800024 (int. 3)
- e-mail: tecnico.lurano@comune.lurano.bg.it
- PEC: comune.lurano@pec.regione.lombardia.it

Copia della presente convocazione della Conferenza di Servizi sarà pubblicata sull'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Lurano al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 s.m.i.

- Il Responsabile dell'Area Tecnica -

Riva Ivan

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate